

■物件概要

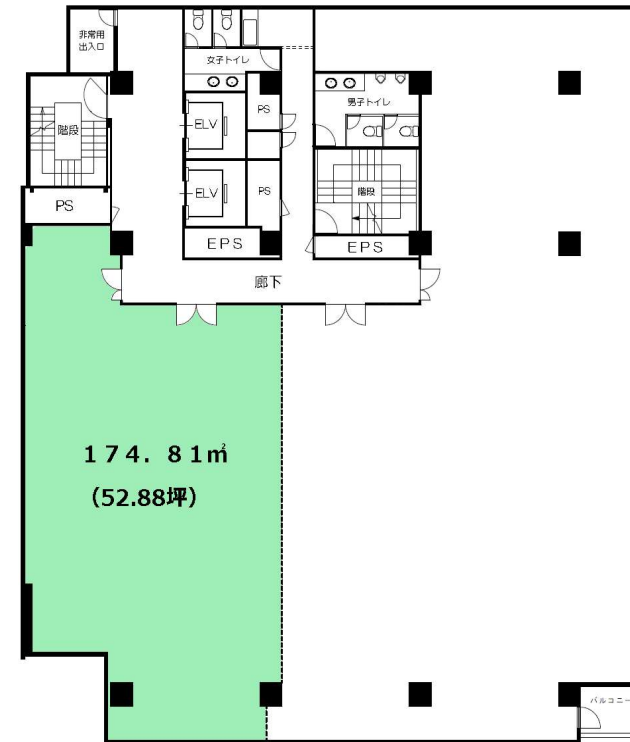
- 所在地 / 名古屋市中区錦三丁目24番24号
- 敷地面積 / 760.77㎡ (230.13坪)
- 延床面積 / 7,603.05㎡ (2,299.92坪)
- 規模 / 地下1階、地上11階
- 基準階天井高 / 2,650mm
- 総貸室面積 / 5,461.90㎡ (1,652.22坪)
- 構造 / 鉄骨造
- 竣工 / 2003年1月
- 建物管理 / 株式会社東急コミュニティー
- 建築用途 / 事務所・店舗 (用途: 応相談)

■設備概要

- 昇降設備 / エレベーター2基
- 防犯設備 / 無人機械警備方式、カギ管理システム
- 防災設備 / 自動火災報知設備、誘導灯、スプリンクラー
- 給油設備 / 各階電気湯沸器設置

名古屋市営地下鉄 東山線・名城線「栄」駅徒歩2分

錦324ビル



■賃貸条件表

募集階	貸室面積	月額賃料〈消費税抜〉	月額共益費〈消費税抜〉	敷金総額	入居時期
8F (A)	174.81㎡ (52.88坪)	応相談	応相談	応相談	12月1日

※諸条件相談承ります

(一社)マンション管理業協会会員・(一社)不動産流通経営協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟・国土交通大臣(13)第1990号

東急コミュニティー
〒450-6314 愛知県名古屋市中区名駅1-1-1 (JPタワー名古屋14F)

TEL 東海営業部 名古屋FMチーム

お問合せは **052-581-1090** 坂口

FAX.052-583-1090

手数料 賃料の1ヵ月分をお支払いいたします。

●契約面積には多少の増減がある場合がございます。面積計算は壁芯計算によります。

●契約形態及び、期間につきましては応相談とさせていただきます。

●敷金は無利息にてお預かりし、賃貸借期間終了日より3ヶ月経過後にご返還いたします。

●賃貸部分にかかる付加使用料・清掃費用等及び、賃料等にかかる消費税は別途ご負担いただきます。

※図面と現況とが異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

