

広小路センタープレイス

主要ターミナル駅「伏見」駅まで徒歩3分！
— 竣工2008年3月 広小路沿いガラス張り美観ビル —

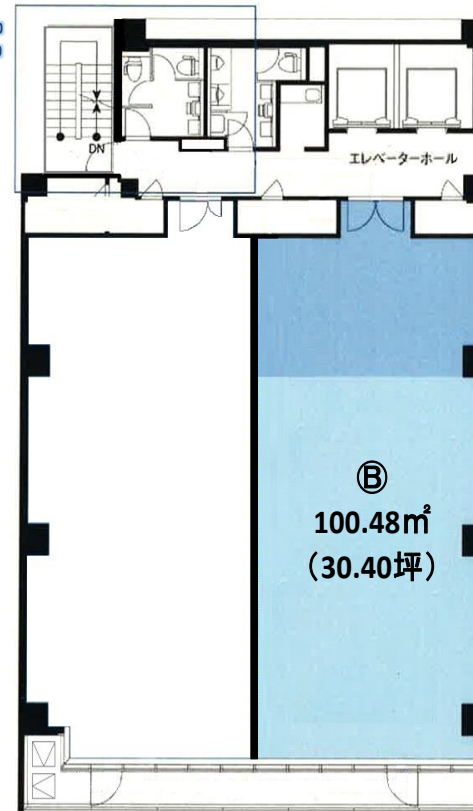


**諸条件
相談承ります**

お気軽にご相談ください

- 地下鉄東山線・鶴舞線
「伏見」駅 徒歩3分
- 地下鉄桜通線
「丸の内」駅 徒歩7分
- 地下鉄東山線・名城線
「栄」駅 徒歩9分

6F



■物件概要

- 所在地 / 愛知県名古屋市中区錦2-19-19
- 敷地面積 / 340.69m²(103.05坪)
- 延床面積 / 2,725.41m²(824.43坪)
- 構造 / 鉄骨造
- 規模 / 地下1階、地上10階建
- 竣工 / 2008年(平成20年)3月
- 設計 / 株式会社三菱地所設計
- 施工 / 株式会社浅沼組
- 建物管理 / 株式会社東急コミュニティー
- 建築用途 / 事務所

■設備概要

- 空調設備 / 個別空調
- 配線方式 / OAフロア(H=60mm)
- 通信設備 / 光ケーブル導入済(MDFまで)
- 昇降設備 / エレベーター2基(11人乗)
- 防犯設備 / 機械警備システム
- 天井高 / 2,600mm
- 床荷重 / 500kg・300kg/m²
- エントランス / 平日8:00-20:00、土曜・日曜・祝日 閉鎖

床荷重500kg/m²

床荷重300kg/m²



■賃貸条件表

○敷金償却なし ○契約更新料なし ○礼金なし

募集階	貸室面積	月額賃料〈消費税別〉	月額共益費〈消費税別〉	敷金総額	入居時期
6F (B)	100.48m² (30.40坪)	応相談	共益費込み	応相談	2027年 2月初予定