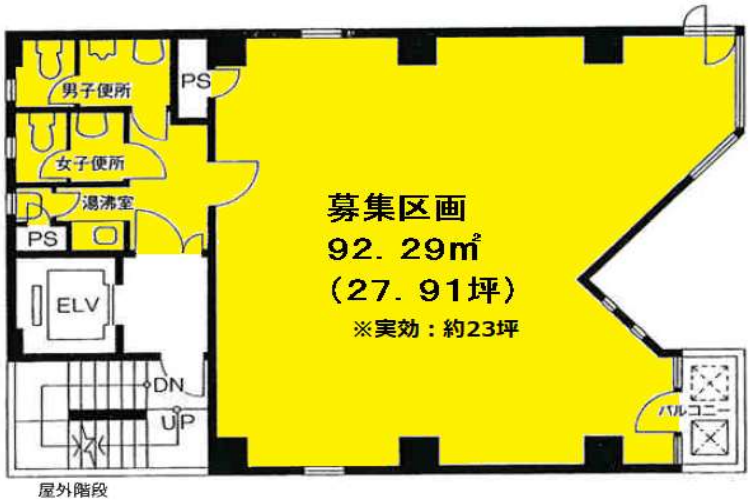
淀屋橋ＮＴビル

貸事務所 テナント募集



■ 間取り図　2F



御堂筋線淀屋橋駅
徒歩4分

諸条件ご相談下さい！

■ 案内図



地下鉄御堂筋線「淀屋橋」より徒歩約4分
四つ橋線「肥後橋」より徒歩約３分

■契約面積に多少の増減がある場合があります。
■更新料はありません。
■敷金は、賃貸借契約期間中お預かりします。
賃貸借契約が終了し、債務の履行完了後、
返還いたします。
■専用部分にかかる附加使用料、清掃費等は別途
ご負担頂きます。
■図面と現況が異なる場合は、現況を優先致します。



階	用途	面積		賃料(月額/税別)		共益費(月額/税別)		敷金	引渡日
		㎡	坪	本体価格	坪単価	本体価格	坪単価	月数	
2	事務所	92.29	27.91	応相談		55,820	2,000	12ヶ月	即可

（単位：円）

※詳細は担当者までお問合せください。

建物概要

●ビル名称／淀屋橋NTビル●所在地／大阪市中央区高麗橋4－7－5
●交通／地下鉄御堂筋線「淀屋橋」駅徒歩4分・地下鉄四ツ橋線「肥後橋」駅徒歩3分
●構造／鉄筋コンクリート造　●規模／地上9階塔屋1階　建●延床面積(㎡)／846.64(坪)／256.11
●用途／事務所　●竣工年月／1992年2月

設備概要

●光ケーブル引込対応　●給排水：2階～9階　給湯室に電気給湯器設置
●電話：各階端子盤 空配管設備●空調：個別空調　●機械警備：24時間対応

媒　介
国土交通大臣（14）第1990号
（社）不動産流通経営協会会員・首都圏不動産公正取引協議会加
東急コミュニティー

■西日本事業部　ファシリティマネジメント部　PMチーム
〒541-0059　大阪市中央区博労町3-2-8　岩田東急ビル4F
TEL:06-4704-0175　FAX:06-4704-0260　担当：蔭山（直通：070-7548-9977）