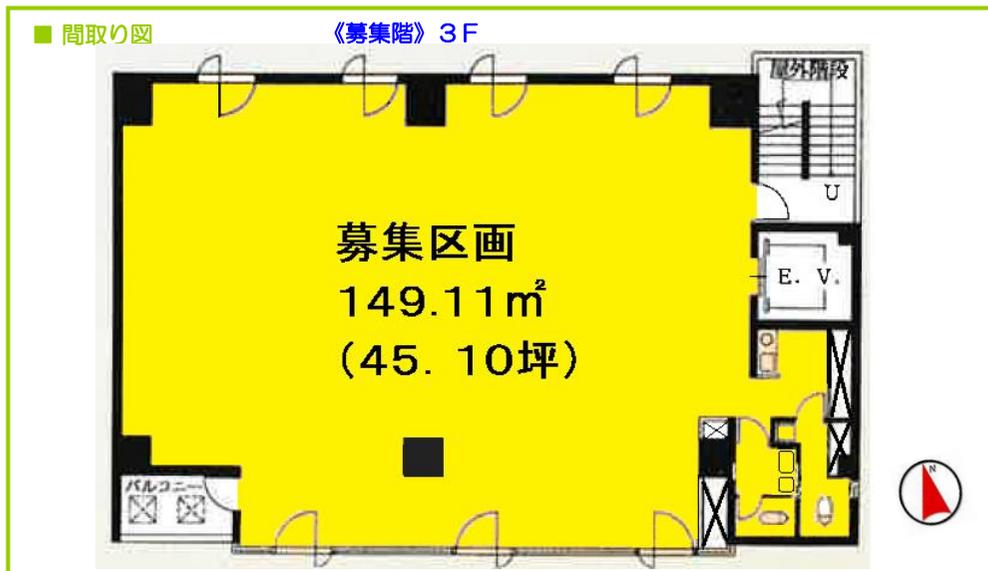


北浜小林ビル

貸事務所 テナント募集



諸条件ぜひご相談下さい!

OAフロア対応
各階個別空調



(単位:円)

階	ルーム	用途	面積		賃料(月額/税別)		共益費(月額/税別)		入居時期
			m ²	坪	坪単価	総額	坪単価	総額	
3	301	事務所	149.11	45.10	応相談		応相談		応相談

※詳細は担当者までお問合せください。
 ※敷金は応相談となります。
 ※袖看板利用希望の場合1,000円(月額・税別)が必要です。

建物概要

- ビル名称/北浜小林ビル●所在地/大阪市中央区北浜1-1-10
- 交通/地下鉄堺筋線「北浜」駅徒歩1分・京阪本線「北浜」駅徒歩1分●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造
- 規模/地下1階地上9階建●延床面積(m²)/1581.29 ●基準階面積(m²)/149.11m²
- 用途/事務所 ●天井高/2,450mm(基準階)●竣工年月/1992年3月●設計・施工/佐藤工業株式会社

設備概要

- 電気設備:自家用受電設備・自家発電設備●空調設備:空冷ヒートポンプエアコン
- 給水設備:給水/高架水槽より重力式給水、給湯/電気温水器、排水/公共下水
- 昇降機設備:エレベーター1基
- 防災設備:自動火災報知設備、誘導灯、非常照明、機械警備、消火器、連絡送水管(3-9F)
- 駐車場:なし

貸主 国土交通大臣(14)第1990号
(社)不動産流通経営協会会員・首都圏不動産公正取引協議会加盟



■東海・西日本支社 西日本事業部 ファシリティマネジメント部 PMチーム

〒541-0059 大阪市中央区博労町3丁目2番8号 岩田東急ビル3F

TEL:06-4704-0155 FAX:06-4704-0260 担当:新津