

ビル名 (規模)	所在地 (竣工年月)	交通	申込 変更	階	各階面積 坪/㎡	用途	坪単価 月額賃料(円)	坪単価 月額共益費(円)	敷金月数(ヶ月) 総額(円)	入居 時期	敷金 償却	更新料 有・無	仲介 手数料	P/K	担当	お問合せ 電話番号	取引 態様	備考	
渋谷区																			
恵比寿プライムスクエア タワー (B3F/22F)	広尾1-1-39 (平成9年1月)	JR山手線・埼京線・ 東京メトロ日比谷線 恵比寿 徒歩6分	先行	6F C	82.67 273.32㎡	事務所	応相談	なし	12.0	2024. 8/1 (予定)	無	無	有 (1ヶ月)	有	藤田	070- 4576- 7826	貸主	※定借3年(原則) ※平置式駐車場有 (相談)	
			先行	8F A	71.41 236.07㎡	事務所	応相談	なし	12.0	即可	無	無	有 (1ヶ月)	有	藤田	070- 4576- 7826	貸主	※定借3年(原則) ※平置式駐車場有 (相談)	
				8F D	70.56 233.27㎡	事務所	応相談	なし	12.0	即可	無	無	有 (1ヶ月)	有	藤田	070- 4576- 7826	貸主	※定借3年(原則) ※平置式駐車場有 (相談)	
				13F A	71.41 236.07㎡	事務所	応相談	なし	12.0	2024. 5/1 (予定)	無	無	有 (1ヶ月)	有	藤田	070- 4576- 7826	貸主	※定借3年(原則) ※平置式駐車場有 (相談)	
				20F A	71.41 236.07㎡	事務所	応相談	なし	12.0	即可	無	無	有 (1ヶ月)	有	藤田	070- 4576- 7826	貸主	※定借3年(原則) ※平置式駐車場有 (相談)	
				20F BC	175.97 581.73㎡	事務所	応相談	なし	12.0	即可	無	無	有 (1ヶ月)	有	藤田	070- 4576- 7826	貸主	※定借3年(原則) ※分割相談可 ①82.80坪 ②93.17坪 ※平置式駐車場有 (相談)	
ネクストサイト渋谷ビル (新築構造) (B1F/12F)	渋谷2-12-4 (平成28年5月)	JR山手線 銀座線・半蔵門線 東横線・田園都市線 京王線 渋谷 徒歩7分		1F O101	57.21 189.13㎡	事務所	応相談	3,500 200,235	12.0	応相談	無	無	有 (1ヶ月)	相談	熊川	090- 3619- 0761	代理	※定借3年(原則)	
OZAWA BUILDING (B1F/8F)	神南1-6-6 (平成3年8月)	JR山手線 東京メトロ銀座線 半蔵門線 他 渋谷 徒歩9分	担当	1F	32.90 108.75㎡	事務所	応相談	3,900 128,310	応相談	2024. 7/1 (予定)	有 10%	有 (1ヶ月)	有 (1ヶ月)	無	吉村	070- 2479- 8202	貸主		
アジアビル (B1F/9F)	神南1-12-16 (昭和43年8月)	JR・東京メトロ 東横線・京王線 渋谷 徒歩6分	新規	7F	88.63 293.02㎡	事務所	応相談	なし	応相談	2024. 6/1 (予定)	無	無	有 (1ヶ月)	無	森本	070- 8817- 7224	代理		
COERU SHIBUYA (13F)	道玄坂1-20-3 (令和4年6月)	JR・東京メトロ 東横線 京王線 渋谷 徒歩6分 神泉 徒歩4分		4F	29.19 96.50㎡	事務所 (セトアップ 区画)	応相談	なし	応相談	即可	無	無	有 (1ヶ月)	無	熊川	090- 3619- 0761	貸主	※セトアップ区画 (家具・内装付) ※当社指定保証会 社利用に限り、 敷金0ヶ月相談可 定借2~3年(原則)	
				5F	29.19 96.50㎡	事務所 (セトアップ 区画)	応相談	なし	応相談	即可	無	無	有 (1ヶ月)	無	熊川	090- 3619- 0761	貸主	※セトアップ区画 (内装付) ※当社指定保証会 社利用に限り、 敷金0ヶ月相談可 定借2~3年(原則)	
				7F	29.19 96.50㎡	事務所 (セトアップ 区画)	応相談	なし	応相談	即可	無	無	有 (1ヶ月)	無	熊川	090- 3619- 0761	貸主	※セトアップ区画 (内装付) ※当社指定保証会 社利用に限り、 敷金0ヶ月相談可 定借2~3年(原則)	

ビル名 (規模)	所在地 (竣工年月)	交通	申込 変更	階	各階面積 坪/㎡	用途	坪単価 月額賃料(円)	坪単価 月額共益費(円)	敷金月数(ヶ月) 総額(円)	入居 時期	敷金 償却	更新料 有・無	仲介 手数料	P/K	担当	お問合せ 電話番号	取引 態様	備考
NT渋谷ビル (B1F/9F)	桜丘町25-18 (昭和56年6月)	JR・東京メトロ 東急線・京王線 渋谷 徒歩3分	担当	2F B	23.13 76.46㎡	店舗	応相談	賃料を含む	応相談	応相談	無	無	有 (1ヶ月)	無	森本	070-8817-7224	代理	※定借 ※物販・サービス店舗 ※スリット渡し (引渡状態) 応相談
サワダビル (8F)	東3-22-8 (平成元年7月)	JR山手線 日比谷線 恵比寿 徒歩4分		7F	30.47 100.74㎡	事務所	応相談	4,300 131,021	応相談	即可	有 10%	有 (1ヶ月)	有 (1ヶ月)	無	林	090-3996-5144	貸主	
フジビル40 (B2F/9F)	桜丘町15-14 (平成4年4月)	JR・東京メトロ 東急線・京王線 渋谷 徒歩5分	担当	9F	28.52 94.29㎡	事務所	応相談	賃料を含む	応相談	即可	無	無	有 (1ヶ月)	無	森本	070-8817-7224	代理	※定借
道玄坂スクエア (B1F/9F)	円山町5-18 (平成16年10月)	JR山手線 銀座線・半蔵門線 副都心線 東急線・京王線 京王線 渋谷 徒歩5分 神泉 徒歩2分		4F 402	16.32 53.96㎡	事務所	応相談	なし	12.0	即可	無	無	有 (1ヶ月)	無	熊川	090-3619-0761	貸主	※定借3年(原則)
				4F 404	36.40 120.36㎡	事務所 (セフトップ 区画)	応相談	なし	12.0	即可	無	無	有 (1ヶ月)	無	熊川	090-3619-0761	貸主	※定借3年(原則) ※セフトップ 区画 (詳細は担当まで)
Le quartier桜丘 (ル カルティエ桜丘) (3F)	桜丘町20-12 (昭和60年10月)	JR山手線 渋谷 徒歩5分	先行	3F 302	20.19 66.74㎡	事務所	応相談	2,000 40,380	応相談	即可	有 10%	有 (1ヶ月)	有 (1ヶ月)	無	林	090-3996-5144	代理	※保証会社との 保証委託契約要
富益坂STビル (10F)	渋谷1-8-6 (昭和59年3月)	JR山手線 銀座線 半蔵門線 田園都市線 渋谷 徒歩5分	新規	3F 302	27.11 89.61㎡	事務所	応相談	4,000 108,440	応相談	2024. 8月下旬 (予定)	有 10%	有 (1ヶ月)	有 (1ヶ月)	無	久保	070-8817-7225	代理	

新宿区

新宿アイランドタワー (44F)	西新宿6-5-1 (平成7年1月)	東京メトロ丸ノ内線 大江戸線 JR線・京王線・小田急線 西新宿 都庁前 新宿 徒歩1分 徒歩5分 徒歩8分	先行	8F 101-3	271.69 898.18㎡	事務所	応相談	1,381/㎡	12.0	即可	無	無	有 (1ヶ月)	有	小野 寺	070-3762-9267	貸主 (PM)	※駅直結 ※天井高2,700mm (OA707含む) ※定借3年(原則)
				22F 101-1-1	133.41 441.05㎡	事務所	応相談	1,381/㎡	12.0	即可	無	無	有 (1ヶ月)	有	小野 寺	070-3762-9267	貸主 (PM)	※駅直結 ※天井高2,700mm (OA707含む) ※定借3年(原則)
花川ビル (B1F/8F)	高田馬場4-8-7 (平成13年6月)	JR山手線・西武新宿線 東京メトロ東西線 高田馬場 徒歩1分		2F	62.99 208.26㎡	店舗	応相談	3,000 188,970	応相談	2024. 7月上旬 (予定)	有 (1ヶ月)	有 (1ヶ月)	有 (1ヶ月)	無	小野	070-3762-9266	代理	※礼金1ヶ月 ※スケルトン渡し
				4F	66.01 218.23㎡	店舗	応相談	3,000 198,030	応相談	応相談	有 (1ヶ月)	有 (1ヶ月)	有 (1ヶ月)	無	小野	070-3762-9266	代理	※礼金1ヶ月 ※スケルトン渡し
				5F	66.01 218.23㎡	店舗	応相談	3,000 198,030	応相談	応相談	有 (1ヶ月)	有 (1ヶ月)	有 (1ヶ月)	無	小野	070-3762-9266	代理	※礼金1ヶ月 ※スケルトン渡し

ビル名 (規模)	所在地 (竣工年月)	交通	申込 変更	階	各階面積 坪/㎡	用途	坪単価 月額賃料(円)	坪単価 月額共益費(円)	敷金月数(ヶ月) 総額(円)	入居 時期	敷金 償却	更新料 有・無	仲介 手数料	P/K	担当	お問合せ 電話番号	取引 態様	備考																															
「カレッタ汐留」 電通本社ビル (B5F/48F)	東新橋1-8-2 (平成14年11月)	JR・東京メトロ銀座線 都営浅草線 都営大江戸線 ゆりかもめ 新橋 新橋 汐留 汐留	徒歩5分 徒歩3分 徒歩1分 徒歩2分	担当	46F	78.43 259.28㎡	事務所	応相談	なし	12.0	応相談	無	無	有 (1ヶ月)	有	森本 新田	070-8817-7224	媒介 (PM)	※定借3年(原則) ※現状有姿 ※賃貸面積変更の 可能性有																														
ルオーゴ汐留 (B1F/11F)	東新橋2-3-3 (平成16年7月)	JR山手線・京浜東北線 東京メトロ銀座線 浅草線 大江戸線・ゆりかもめ 新橋 汐留	徒歩5分 徒歩4分	入居 日	2F	111.34 368.09㎡	事務所 (セトアップ 区画)	応相談	なし	応相談	2024. 4月下旬 (予定)	無	無	有 (1ヶ月)	有	小野 寺	070-3762-9267	媒介	【内覧会開催】 2024.4.23(水) 10:00~17:00 (2Fセトアップ区画) (A-7)ホール形式																														
																				5F	149.02 492.64㎡	事務所	応相談	なし	12.0	即可	無	無	有 (1ヶ月)	有	小野 寺	070-3762-9267	媒介	【内覧会開催】 2024.4.23(水) 10:00~17:00 (2Fセトアップ区画) (A-7)ホール形式															
																																			9F	171.70 567.61㎡	事務所	応相談	なし	12.0	即可	無	無	有 (1ヶ月)	有	小野 寺	070-3762-9267	媒介	【内覧会開催】 2024.4.23(水) 10:00~17:00 (2Fセトアップ区画) (A-7)ホール形式
A-PLACE青山 (B1F/6F)	北青山2-11-3 (昭和41年9月)	東京メトロ銀座線 外苑前	徒歩4分	担当	4F A	116.72 385.86㎡	事務所	応相談	なし	12.0	2024. 10/1 (予定)	無	無	有 (1ヶ月)	無	藤田	070-4576-7826	貸主	※定借3年(原則)																														
BPRブレイス神谷町 (11F)	麻布台1-11-9 (平成元年11月)	東京メトロ比谷線 神谷町	徒歩4分	担当	8F A	114.76 379.38㎡	事務所	応相談	賃料に含む	12.0	即可	無	無	有 (1ヶ月)	有	熊川	090-3619-0761	貸主	※定借3年(原則) ※機械式駐車場 空き有																														
朝川ビル (8F)	芝大門2-1-17 (昭和63年12月)	JR山手線 京浜東北線 浅草線・大江戸線 三田線 浜松町 大門 芝公園	徒歩6分 徒歩2分 徒歩7分	担当	6F	34.43 113.84㎡	事務所	応相談	3,500 120,505	応相談	即可	有 10%	有 (1ヶ月)	有 (1ヶ月)	無	吉村	070-2479-8202	貸主	【内覧会開催】 2024.6.23(水) 10:00~17:00 (A-7)ホール形式																														
コラム南青山 (B1F/8F)	南青山7-1-5 (昭和62年7月)	銀座線 千代田線 半蔵門線 JR山手線 表参道 渋谷	徒歩9分 徒歩15分	担当	3F	159.67 527.85㎡	事務所	応相談	4,000 638,680	12.0	即可	無	無	有 (1ヶ月)	有	小松 (施設運営 部)	5717-0033	貸主																															
																				6F	159.61 527.64㎡	事務所	応相談	4,000 638,440	12.0	2024. 5/9 (予定)	無	無	有 (1ヶ月)	有	小松 (施設運営 部)	5717-0033	貸主																
リーラ乃木坂 (B1F/12F)	南青山1-15-18 (平成2年9月)	千代田線 乃木坂	徒歩1分	先行	4F	72.18 238.62㎡	事務所	応相談	3,500 252,630	応相談	2024. 4/21 (予定)	有 (1ヶ月)	有 (1ヶ月)	有 (1ヶ月)	無	森本	070-8817-7224	代理																															

ビル名 (規模)	所在地 (竣工年月)	交通	申込 変更	階	各階面積 坪/㎡	用途	坪単価 月額賃料(円)	坪単価 月額共益費(円)	敷金月数(ヶ月) 総額(円)	入居 時期	敷金 償却	更新料 有・無	仲介 手数料	P/K	担当	お問合せ 電話番号	取引 態様	備考	
中央区																			
CROSS DOCK HARUMI (6F)	晴海4-7-4 (昭和51年3月)	都営大江戸線 勝どき 徒歩13分		6F No.1	32.64 107.90㎡	事務所	1,050,000	賃料に含む	3.0	応相談	無	無	有 (1ヶ月)	無	久保	070-8817-7225	代理		
				6F No.2	28.56 94.41㎡	事務所	1,050,000	賃料に含む	3.0	応相談	無	無	有 (1ヶ月)	無	久保	070-8817-7225	代理		
				6F No.3	47.34 156.49㎡	事務所	1,540,000	賃料に含む	3.0	応相談	無	無	有 (1ヶ月)	無	久保	070-8817-7225	代理		
新富191ビル (8F)	新富1-9-1 (平成元年3月)	有楽町線 新富町八丁堀京橋 JR京葉線・日比谷線 都営浅草線 銀座線		3F	42.29 139.83㎡	事務所	応相談	3,000 126.870	10.0	2024.7/1 (予定)	有 10%	有 (1ヶ月)	有 (1ヶ月)	無	森本	070-8817-7224	代理		
				5F	42.29 139.83㎡	事務所	応相談	3,000 126.870	10.0	2024.4/27 (予定)	有 10%	有 (1ヶ月)	有 (1ヶ月)	無	森本	070-8817-7224	代理		
千代田区																			
霞が関ビジネスセンター (B1F/17F)	霞が関3-7-1 (平成22年11月)	東京メトロ銀座線・南北線 溜池山王 徒歩4分		4F 405	13.89 45.93㎡	事務所	応相談	なし	12.0	2024.6/1 (予定)	無	無	有 (1ヶ月)	無	森本	070-8817-7224	代理	※定借(1~3年) 中途解約可	
アルス市ヶ谷 (B1F/10F)	九段南4-8-30 (昭和60年5月)	JR総武線 都営新宿線 市ヶ谷 市ヶ谷 徒歩3分 徒歩1分		2F 202	16.10 53.22㎡	事務所	応相談	2,500 40,250	応相談	即可	有 10%	有 (1ヶ月)	有 (1ヶ月)	無	林	090-3996-5144	代理	※203区画との 一括賃相談可	
				2F 203	24.61 81.37㎡	事務所	応相談	2,500 61,525	応相談	即可	有 10%	有 (1ヶ月)	有 (1ヶ月)	無	林	090-3996-5144	代理	※202区画との 一括賃相談可	
品川区																			
五反田PLACE (B1F/10F)	西五反田1-3-8 (昭和49年2月)	JR山手線 東急池上線 都営浅草線 五反田 五反田 徒歩2分 徒歩1分		3F B	64.91 214.59㎡	事務所	応相談	賃料に含む	12.0	即可	無	無	有 (1ヶ月)	相談	小野寺	070-3762-9267	貸主	※定借3年	
A-PLACE 五反田駅前 (B1F/9F)	西五反田1-5-1 (平成5年11月)	JR山手線 都営浅草線・東急池上線 五反田 五反田 徒歩1分 徒歩1分	担当	4F B	78.81 260.53㎡	事務所 (セトアップ 区画)	応相談	なし	12.0	2024.5月上旬 (予定)	無	無	有 (1ヶ月)	有	藤田	070-4576-7826	貸主	※定借3年(原則) ※セトアップ区画 (詳細は担当まで)	
世田谷区																			
世田谷ビジネス スクエアタワー (B2F/28F)	用賀4-10-1 (平成5年9月)	田園都市線 用賀 徒歩1分		20F	351.58 1162.25㎡	事務所	応相談	ご確認	応相談	2024.7/1 (予定)	無	無	有 (1ヶ月)	有	新田・久保	080-5927-8974	貸主	※定借3年(原則)	

ビル名 (規模)	所在地 (竣工年月)	交通	申込 変更	階	各階面積 坪/m ²	用途	坪単価 月額賃料(円)	坪単価 月額共益費(円)	敷金月数(ヶ月) 総額(円)	入居 時期	敷金 償却	更新料 有・無	仲介 手数料	P/K	担当	お問合せ 電話番号	取引 態様	備考
-------------	---------------	----	----------	---	--------------------------	----	----------------	-----------------	-------------------	----------	----------	------------	-----------	-----	----	--------------	----------	----

江戸川区

BPRスクエア西葛西 (B2F/8F)	西葛西6-16-1 (平成4年2月)	東京メトロ東西線 西葛西 徒歩3分		B1F 04	61.13	店舗	応相談	賃料に含む	応相談	即可	無	無	有 (1ヶ月)	有	小野	070-3762-9266	貸主	※定借(期間応相談) ※FR6ヶ月! ※引渡状態応相談
					202.11m ²													

武蔵野市

ジョージフォーラムビル (吉祥寺駅前共同ビル) (B1F/8F)	吉祥寺本町1-4-18 (昭和62年4月)	JR中央線 京王井の頭線 吉祥寺 徒歩1分		2F	38.06	店舗	応相談	3,000	応相談	2024.5月 (予定)	有 20%	無	有 (1ヶ月)	無	小野	070-3762-9266	代理	制限業種: 進学塾・クリニック 歯科・英会話教室 美容室はNG
					125.83m ²			114,180										

ビル名 (規模)	所在地 (竣工年月)	交通	申込 変更	階	各階面積 坪/㎡	用途	坪単価 月額賃料(円)	坪単価 月額共益費(円)	敷金月数(ヶ月) 総額(円)	入居 時期	敷金 償却	更新料 有・無	仲介 手数料	P/K	担当	お問合せ 電話番号	取引 態様	備考	
横浜市西区																			
横浜コネクスクエア (事務所区画) (B1F/28F)	みなとみらい3-3-3 (令和5年年1月)	みなとみらい線 JR 横浜市営地下鉄 ブルーライン 横浜市営地下鉄	みなとみらい 桜木町 徒歩4分 徒歩7分	面積	4F 1-3 5-6	事務所	979.13		応相談	ご確認	応相談	即可	無	無	有 (1ヶ月)	相談	尾木	070-3661-9677	媒介 【内覧会開催】 2024.4.18(木) 4.19(金) 10:00~17:00 (お-ア)リアル形式
					7F 2-4	事務所	630.88		応相談	ご確認	応相談	即可	無	無	有 (1ヶ月)	相談	尾木	070-3661-9677	媒介 【内覧会開催】 2024.4.18(木) 4.19(金) 10:00~17:00 (お-ア)リアル形式
				面積	11F 3-6	事務所	812.56		応相談	ご確認	応相談	即可	無	無	有 (1ヶ月)	相談	尾木	070-3661-9677	媒介 【内覧会開催】 2024.4.18(木) 4.19(金) 10:00~17:00 (お-ア)リアル形式
					12F 2	事務所	171.53		応相談	ご確認	応相談	即可	無	無	有 (1ヶ月)	相談	尾木	070-3661-9677	媒介 【内覧会開催】 2024.4.18(木) 4.19(金) 10:00~17:00 (お-ア)リアル形式
					12F 5-6	事務所	353.21		応相談	ご確認	応相談	即可	無	無	有 (1ヶ月)	相談	尾木	070-3661-9677	媒介 【内覧会開催】 2024.4.18(木) 4.19(金) 10:00~17:00 (お-ア)リアル形式
					14F	事務所	1255.99		応相談	ご確認	応相談	即可	無	無	有 (1ヶ月)	相談	尾木	070-3661-9677	媒介 【内覧会開催】 2024.4.18(木) 4.19(金) 10:00~17:00 (お-ア)リアル形式
					15F	事務所	1255.99		応相談	ご確認	応相談	即可	無	無	有 (1ヶ月)	相談	尾木	070-3661-9677	媒介 【内覧会開催】 2024.4.18(木) 4.19(金) 10:00~17:00 (お-ア)リアル形式
					16F	事務所	1255.99		応相談	ご確認	応相談	即可	無	無	有 (1ヶ月)	相談	尾木	070-3661-9677	媒介 【内覧会開催】 2024.4.18(木) 4.19(金) 10:00~17:00 (お-ア)リアル形式
					17F	事務所	1255.99		応相談	ご確認	応相談	即可	無	無	有 (1ヶ月)	相談	尾木	070-3661-9677	媒介 【内覧会開催】 2024.4.18(木) 4.19(金) 10:00~17:00 (お-ア)リアル形式
					18F	事務所	1255.99		応相談	ご確認	応相談	即可	無	無	有 (1ヶ月)	相談	尾木	070-3661-9677	媒介 【内覧会開催】 2024.4.18(木) 4.19(金) 10:00~17:00 (お-ア)リアル形式
横浜コネクスクエア (商業区画) (B1F/28F)	みなとみらい3-3-3 (令和5年年1月)	みなとみらい線 JR 横浜市営地下鉄 ブルーライン 横浜市営地下鉄	みなとみらい 桜木町 徒歩4分 徒歩7分		1F 4	店舗	28.84		応相談	賃料に含む	応相談	即可	無	無	有 (1ヶ月)	有	久保	070-8817-7225	媒介 【内覧会開催】 2024.4.18(木) 4.19(金) 10:00~17:00 (お-ア)リアル形式

ビル名 (規模)	所在地 (竣工年月)	交通	申込 変更	階	各階面積 坪/㎡	用途	坪単価 月額賃料(円)	坪単価 月額共益費(円)	敷金月数(ヶ月) 総額(円)	入居 時期	敷金 償却	更新料 有・無	仲介 手数料	P/K	担当	お問合せ 電話番号	取引 態様	備考
-------------	---------------	----	----------	---	-------------	----	----------------	-----------------	-------------------	----------	----------	------------	-----------	-----	----	--------------	----------	----

横浜市都筑区

YOTSUBAKO (B1F/8F)	中川中央1-1-5 (平成23年10月)	横浜市営地下鉄 グリーンライン・ブルーライン センター北 徒歩1分		1F A	44.83 148.22㎡	店舗	応相談	5,000 224,150	応相談	応相談	無	無	有 (1ヶ月)	無	中澤	090-3716-5766	貸主	カトル渡し
				1F B	55.50 183.50㎡	店舗	応相談	5,000 277,500	応相談	応相談	無	無	有 (1ヶ月)	無	中澤	090-3716-5766	貸主	居抜き (元)バーガーカフェ (カトル相談可)
				7F B-1	42.75 141.35㎡	店舗	応相談	5,000 213,750	即可	無	無	有 (1ヶ月)	無	中澤	090-3716-5766	貸主	飲食フロア 居抜き (カトル相談可)	
				7F B-2	50.46 166.82㎡	店舗	応相談	5,000 252,300	応相談	無	無	有 (1ヶ月)	無	中澤	090-3716-5766	貸主	カトル渡し (元)イタリアン 居抜き相談可	
EKINIWA KITAYAMATA (B2F/10F)	北山田1-9 (平成20年2月)	横浜市営地下鉄 グリーンライン 北山田 徒歩1分		2-B-4	52.20 172.56㎡	店舗	応相談	賃料を含む	応相談	即可	無	無	有 (1ヶ月)	無	中澤	090-3716-5766	媒介	物販・サービス店舗
				2-D	46.38 153.35㎡	店舗	応相談	賃料を含む	応相談	即可	無	無	有 (1ヶ月)	無	中澤	090-3716-5766	媒介	物販・サービス店舗
				2-I	67.03 221.60㎡	店舗	応相談	賃料を含む	応相談	即可	無	無	有 (1ヶ月)	無	中澤	090-3716-5766	媒介	物販・サービス店舗

川崎市高津区

関口第二ビル (5F)	下作延2-9-10 (平成5年2月)	JR南武線 田園都市線・大井町線 武蔵溝ノ口 溝ノ口 徒歩2分		2F	28.96 95.75㎡	店舗 事務所	応相談	2,500 72,400	応相談	2024. 6/27 (予定)	有 10%	有 (1ヶ月)	有 (1ヶ月)	無	高橋	090-1139-8187	代理	
----------------	-----------------------	--	--	----	-----------------	-----------	-----	-----------------	-----	-----------------------	----------	------------	------------	---	----	---------------	----	--

大和市

LAPLA中央林間 (2F)	中央林間8-25-8 (平成17年10月)	田園都市線 小田急江ノ島線 中央林間 徒歩7分		2F 204	49.61 164.00㎡	店舗	応相談	賃料を含む	応相談	2024. 6/21 (予定)	有	無	有 (1ヶ月)	無	中澤	090-3716-5766	媒介	※礼金1ヶ月
-------------------	--------------------------	-------------------------------	--	-----------	------------------	----	-----	-------	-----	-----------------------	---	---	------------	---	----	---------------	----	--------

浦安市

新浦安TKビルディング (8F)	入船1-6-1 (平成29年2月)	JR京葉線 新浦安 徒歩1分		2F 5-A	35.09 116.02㎡	店舗	20,000 701,800	賃料を含む	応相談	即可	有 (1ヶ月)	無	有 (1ヶ月)	無	小野	070-3762-9266	媒介 (PM)	※スケルトン渡し ※礼金1ヶ月 ※諸条件相談
---------------------	----------------------	-------------------	--	-----------	------------------	----	-------------------	-------	-----	----	------------	---	------------	---	----	---------------	------------	------------------------------

ビル名 (規模)	所在地 (竣工年月)	交通	申込 変更	階	各階面積 坪/㎡	用途	坪単価 月額賃料(円)	坪単価 月額共益費(円)	敷金月数(ヶ月) 総額(円)	入居 時期	敷金 償却	更新料 有・無	仲介 手数料	P/K	担当	お問合せ 電話番号	取引 態様	備考
-------------	---------------	----	----------	---	-------------	----	----------------	-----------------	-------------------	----------	----------	------------	-----------	-----	----	--------------	----------	----

志木市

ベアプレゼント (B1F/3F)	館2-6-11 (平成6年3月)	東武東上線 柳瀬川 徒歩1分		1F 103	22.37	店舗	応相談	賃料に含む	応相談	2025. 3月上旬 (相談可)	無	無	有 (1ヶ月)	無	小野	070- 3762- 9266	媒介	※入居日前倒し 相談可 ※軽飲食相談可
					73.96㎡													

久喜市

久喜駅前西口再開発ビル (B2F/8F)	久喜中央1-1-20 (平成2年10月)	JR東北本線 東武伊勢崎線 久喜 徒歩1分		3F 302	118.54	店舗	4,000	2,000	10.0	即可	無	無	有 (1ヶ月)	無	小野	070- 3762- 9266	媒介	※礼金1ヶ月 ※物販店舗居抜
					391.87㎡		474,160	237,080										

名古屋市中区

A-PLACE金山 (B2F/9F)	金山1-14-18 (平成21年2月)	JR・名鉄名古屋本線 市営地下鉄名城線 名港線 金山 徒歩2分 徒歩1分		新規	4F A	38.18	事務所	応相談	なし	12.0	2024. 9/28 (予定)	無	無	有 (1ヶ月)	有	藤田	070- 4576- 7826	貸主	※定借3年(原則) (普通借応相談)
					126.24㎡														
			先行	6F F	131.38	事務所	応相談	なし	12.0	2024. 7/2 (予定)	無	無	有 (1ヶ月)	有	藤田	070- 4576- 7826	貸主	※定借3年(原則) (普通借応相談)	
				434.32㎡															

ビル名 (規模)	所在地 (竣工年月日)	交通	申込	変更	階	各階面積 坪/m	用途	坪単価 月額賃料 (¥)	坪単価 月額共益 (¥)	敷金月数 (ヶ月) 総額 (¥)	入居 時期	敷金 償却	更新料 有・無	仲介 手数料	P/K	担当	お問合せ 電話番号	取引 態様	備考
仙台Kビル	仙台市宮城野区榴岡五丁目1番23号	JR線：仙台：徒歩15分 JR仙石線：榴岡：徒歩5分			1F E	37.46㎡ 11.33坪	事務所	7,500 84,975	2,500 28,325	6ヶ月 509,850	2024年8月 上旬入居可	無	無	1ヶ月	有	芝本	070-7579-1477	PM	
仙台Kビル	仙台市宮城野区榴岡五丁目1番23号	JR線：仙台：徒歩15分 JR仙石線：榴岡：徒歩5分			2F B	42.09㎡ 12.73坪	事務所	7,500 95,475	2,500 31,825	6ヶ月 572,850	2024年7月 下旬入居可	無	無	1ヶ月	有	芝本	070-7579-1477	PM	
仙台Kビル	仙台市宮城野区榴岡五丁目1番23号	JR線：仙台：徒歩15分 JR仙石線：榴岡：徒歩5分			2F C	42.09㎡ 12.73坪	事務所	7,500 95,475	2,500 31,825	6ヶ月 572,850	即入居可	無	無	1ヶ月	有	芝本	070-7579-1477	PM	
仙台Kビル	仙台市宮城野区榴岡五丁目1番23号	JR線：仙台：徒歩15分 JR仙石線：榴岡：徒歩5分			6F C	42.09㎡ 12.73坪	事務所	7,500 95,475	2,500 31,825	6ヶ月 572,850	即入居可	無	無	1ヶ月	有	芝本	070-7579-1477	PM	
仙台Kビル	仙台市宮城野区榴岡五丁目1番23号	JR線：仙台：徒歩15分 JR仙石線：榴岡：徒歩5分			7F B	42.09㎡ 12.73坪	事務所	7,500 95,475	2,500 31,825	6ヶ月 572,850	即入居可	無	無	1ヶ月	有	芝本	070-7579-1477	PM	
レイトンビル	仙台市青葉区大町二丁目3番11号	地下鉄：大町西公園：徒歩1分 地下鉄：青葉通一番町：徒歩5分			8F A	74.91㎡ 22.66坪	事務所	7,000 158,620	3,000 67,980	6ヶ月 951,720	即入居可	無	無	1ヶ月	有	芝本	070-7579-1477	代理	
二日町東急ビル	仙台市青葉区二日町1番1号	地下鉄：北四番丁：徒歩4分			2F B	134.05㎡ 40.55坪	事務所	9,000 364,950	- -	6ヶ月 2,189,700	2024年5月 下旬入居可	無	無	1ヶ月	無	芝本	070-7579-1477	貸主	

【税抜】

本ページ掲載物件のお問合せ先：022-268-8755（株式会社東急コミュニティー 東北エリアセンター）

ビル名 (規模)	所在地 (竣工年月日)	交通	申込	変更	階	各階面積 坪/m ²	用途	月額賃料 (¥)	月額共益費 (¥)	敷金月数 (ヶ月) 総額(¥)	入居 時期	敷金 償却	更新料 有・無	仲介 手数料	P/K	担当	お問合せ 電話番号 (直通)	取引 形態	備考
梅田北ブレイス	大阪市北区芝田1-14-8	阪急「梅田」徒歩3分 JR「大阪」徒歩7分			6F-34	272.24㎡ 82.35坪	事務所	応相談	応相談	12ヶ月	2024年9月 (予定)	無	無	有 (1ヶ月)	有	春田	06-4980-2171	貸主	OAフロア 定期借家契約3年
イーマ(商業ビル)	大阪市北区梅田1-12-6	各線「梅田」「大阪」駅直結			各階		店舗	応相談	応相談							岡	06-7166-7870	PM	詳細お問合せください
大阪中之島ビル	大阪市北区中之島2-2-2	御堂筋線「淀屋橋」徒歩5分			7F-5	141.05㎡ 42.67坪	事務所	応相談	応相談	12ヶ月	2024年7月 (予定)	無	無	有 (1ヶ月)	有	山本	06-7166-7817	貸主	*条件面応相談
大阪中之島ビル	大阪市北区中之島2-2-2	御堂筋線「淀屋橋」徒歩5分			10F-1	362.41㎡ 109.62坪	事務所	応相談	応相談	12ヶ月	2024年7月 (予定)	無	無	有 (1ヶ月)	有	山本	06-7166-7817	貸主	*条件面応相談
大阪中之島ビル	大阪市北区中之島2-2-2	御堂筋線「淀屋橋」徒歩5分			10F-2	235.75㎡ 71.31坪	事務所	応相談	応相談	12ヶ月	2024年7月 (予定)	無	無	有 (1ヶ月)	有	山本	06-7166-7817	貸主	*条件面応相談
大阪中之島ビル	大阪市北区中之島2-2-2	御堂筋線「淀屋橋」徒歩5分			13F-1	316.75㎡ 95.81坪	事務所	応相談	応相談	12ヶ月	2024年6月 下旬(予定)	無	無	有 (1ヶ月)	有	山本	06-7166-7817	貸主	*条件面応相談
オクタス西天満ビル	大阪市北区西天満3-6-28	堺筋線「南森町」徒歩3分			4F	182.23㎡ 55.12坪	事務所	6,300 347,256	3,500 192,920	ご確認ください 5,787,600	即可	無	無	有 (1ヶ月)	無	中村	06-7166-7786	代理	*条件面応相談
大侏天ニビル	大阪市北区天神橋2-2-24	堺筋線「南森町」徒歩2分			2F	54.54㎡ 16.50坪	事務所	5,500 90,750	3,000 49,500	ご確認ください 1,155,000	即可	無	無	有 (1ヶ月)	無	中村	06-7166-7786	代理	*条件面応相談
大侏天ニビル	大阪市北区天神橋2-2-24	堺筋線「南森町」徒歩2分			3F	50.21㎡ 15.18坪	事務所	5,000 75,900	3,000 45,540	ご確認ください 1,062,600	即可	無	無	有 (1ヶ月)	無	中村	06-7166-7786	代理	*条件面応相談
大侏天ニビル	大阪市北区天神橋2-2-24	堺筋線「南森町」徒歩2分			4F	50.21㎡ 15.18坪	事務所	5,000 75,900	3,000 45,540	ご確認ください 1,062,600	即可	無	無	有 (1ヶ月)	無	中村	06-7166-7786	代理	*条件面応相談
大侏天ニビル	大阪市北区天神橋2-2-24	堺筋線「南森町」徒歩2分			5F	47.51㎡ 14.37坪	事務所	5,500 79,035	3,000 43,110	ご確認ください 1,005,900	即可	無	無	有 (1ヶ月)	無	中村	06-7166-7786	代理	*条件面応相談
北浜小林ビル	大阪市中央区北浜1-1-10	堺筋線「北浜」徒歩2分			B1F	141.39㎡ 42.77坪	店舗	応相談	応相談	12ヶ月	即可	無	無	有 (1ヶ月)	無	竹嶋	06-4980-2172	貸主	*条件面応相談 居抜き(飲食店) カトル渡し可

【税抜】



ビル名 (規模)	所在地 (竣工年月日)	交通	申込	変更	階	各階面積 坪/m ²	用途	月額賃料 (¥)	月額共益費 (¥)	敷金月数 (ヶ月) 総額(¥)	入居 時期	敷金 償却	更新料 有・無	仲介 手数料	P/K	担当	お問合せ 電話番号 (直通)	取引 態様	備考
淀屋橋NTビル	大阪府中央区高麗橋4-7-5	御堂筋線「淀屋橋」徒歩4分 四ツ橋線「肥後橋」徒歩3分			2F	92.29㎡ 27.91坪	事務所	応相談	2,000 55,820	12ヶ月	即可	無	無	有 (1ヶ月)	無	梅垣内 かき かき	06-4967-3753	PM	*条件面応相談 OAフロア
立売堀一番館	大阪府西区立売堀1-1-1	中央線、四ツ橋線、御堂筋線 「本町」徒歩2分			5F	111.60㎡ 33.76坪	事務所	7,000 236,320	3,000 101,280	12ヶ月	2024年5月 (予定)	無	無	有 (1ヶ月)	無	山本	06-7166-7817	代理	OAフロア
立売堀一番館	大阪府西区立売堀1-1-1	中央線、四ツ橋線、御堂筋線 「本町」徒歩2分			6F	111.60㎡ 33.76坪	事務所	7,000 236,320	3,000 101,280	12ヶ月	2024年5月 (予定)	無	無	有 (1ヶ月)	無	山本	06-7166-7817	代理	OAフロア
エル・ボスク I	大阪府茨木市舟木町2-25	阪急京都線「茨木市」徒歩2分			1F-1	92.27㎡ 27.91坪	店舗	応相談	2,500 69,775	12ヶ月	即可	無	無	有 (1ヶ月)	無	新津	06-7166-7798	代理	時間貸駐車場あり 飲食店居抜き
エル・ボスク I	大阪府茨木市舟木町2-25	阪急京都線「茨木市」徒歩2分			1F-2	71.17㎡ 21.52坪	店舗	応相談	2,500 53,800	12ヶ月	即可	無	無	有 (1ヶ月)	無	新津	06-7166-7798	代理	時間貸駐車場あり 飲食店居抜き
愛媛新聞・愛媛電算ビル	愛媛県松山市大手町1-11	伊予鉄大手町線「西堀橋」徒歩1分			6F-D	65.79坪 19.90坪	事務所	応相談	2,500 49,750	12ヶ月	2024年7月 (予定)	無	無	有 (1ヶ月)	有	大西	06-7166-7800	貸主	*条件面応相談
つつじヶ丘ショッピングセンター	兵庫県神戸市垂水区つつじヶ丘4-8-1	JR「垂水」よりバス20分 バス停より徒歩1分			1F (1)	22.50㎡ 6.80坪	事務所	応相談	応相談	応相談	即可	無	無	有 (1ヶ月)	無	岡	06-7166-7870	社有	*業種要相談 別途来客用駐車場、 ゴミ処理費負担有
つつじヶ丘ショッピングセンター	兵庫県神戸市垂水区つつじヶ丘4-8-1	JR「垂水」よりバス20分 バス停より徒歩1分			1F (3)	22.40㎡ 6.78坪	店舗	応相談	応相談	応相談	即可	無	無	有 (1ヶ月)	無	岡	06-7166-7870	社有	*業種要相談 別途来客用駐車場、 ゴミ処理費負担有
つつじヶ丘ショッピングセンター	兵庫県神戸市垂水区つつじヶ丘4-8-1	JR「垂水」よりバス20分 バス停より徒歩1分			1F (4)	175.50㎡ 53.08坪	店舗	応相談	応相談	応相談	2024年7月 (予定)	無	無	有 (1ヶ月)	無	岡	06-7166-7870	社有	*業種要相談 別途来客用駐車場、 ゴミ処理費負担有
つつじヶ丘ショッピングセンター	兵庫県神戸市垂水区つつじヶ丘4-8-1	JR「垂水」よりバス20分 バス停より徒歩1分			1F (7)	45.0㎡ 13.61坪	店舗	応相談	応相談	応相談	即可	無	無	有 (1ヶ月)	無	岡	06-7166-7870	社有	*業種要相談 別途来客用駐車場、 ゴミ処理費負担有

本ページ掲載物件のお問合せは、各担当へ直接ご連絡ください(株式会社東急コミュニティー 西日本ビル運営部ビル賃貸運営チーム 代表:06-4704-0155)

ビル名 (規模)	所在地 (竣工年月日)	交通	申込	変更	階	各階面積 坪/m ²	用途	月額賃料 (¥)	坪単価 月額共益 (¥)	敷金月数 (ヶ月) 総額(¥)	入居 時期	敷金 償却	更新料 有・無	仲介 手数料	P/K	担当	お問合せ 電話番号	取引 態様	備考
シエーネルビル	名古屋市東区東桜2-5-11	地下鉄東山線：新栄町：徒歩3分 地下鉄桜通線：高岳：徒歩5分			4F 403	48.07㎡ 14.54坪	事務所	応相談	応相談	12ヶ月	2024年 3月1日 予定	無	無	有	無	石橋	052-581- 1090	貸主	
シエーネルビル	名古屋市東区東桜2-5-11	地下鉄東山線：新栄町：徒歩3分 地下鉄桜通線：高岳：徒歩5分			6F 403	69.25㎡ 20.95坪	事務所	応相談	応相談	12ヶ月	2024年 5月1日 予定	無	無	有	無	石橋	052-581- 1090	貸主	
メッツ大曽根	名古屋市東区矢田2-1-95	JR中央本線：大曽根：徒歩4分 名鉄瀬戸線：大曽根：徒歩4分 地下鉄名城線：大曽根：徒歩3分			3F	27.44㎡ 8.30坪	店舗 (用途； 応相談)	応相談	応相談	6ヶ月	2024年 4月1日 予定	無	無	有	無	阪口	052-581- 1090	媒介	

【税抜】

本ページ掲載物件のお問合せ先：052-581-1090（株式会社東急コミュニティー 東海ビル運営部）

ビル名 (規模)	所在地 (竣工年月日)	交通	申込	変更	階	各階面積㎡	用途	月額賃料 (¥)	月額共益費 (¥)	敷金月数 (ヶ月) 総額(¥)	入居 時期	敷金 償却	更新料 有・無	仲介 手数料	P/K	担当	お問合せ 電話番号	取引 態様	備考
コマーシャルモール博多	福岡市博多区東光寺町2-6-40	西鉄バス：東光寺北口停留所：徒歩1分			1F 008-1	59.85㎡ 18.10坪	店舗	応相談	応相談	12ヶ月	即可	無	無	有	有	鶴野	070-4512-0655	貸主	
佐賀駅前センタービル	佐賀市佐賀駅前中央1-10-7	JR長崎本線：佐賀駅：徒歩1分			1F C	217.46㎡ 65.78坪	店舗 事務所	応相談	応相談	12ヶ月	即可	無	無	無	有	鶴野	070-4512-0655	PM	前面ガラス貼り
佐賀駅前センタービル	佐賀市佐賀駅前中央1-10-7	JR長崎本線：佐賀駅：徒歩1分			5F D	65.10㎡ 19.69坪	事務所	応相談	応相談	12ヶ月	即可	無	無	無	有	鶴野	070-4512-0655	PM	
大分恒和ビル	大分市府内町3-4-20	JR日豊本線：大分駅：徒歩11分			4F 405	54.92㎡ 16.61坪	事務所	応相談	応相談	6ヶ月	即可	無	無	有	有	鶴野	070-4512-0655	PM	
大分恒和ビル	大分市府内町3-4-20	JR日豊本線：大分駅：徒歩11分			4F 409	79.69㎡ 24.11坪	事務所	応相談	応相談	6ヶ月	4月1日	無	無	有	有	鶴野	070-4512-0655	PM	3/31解約日
大分恒和ビル	大分市府内町3-4-20	JR日豊本線：大分駅：徒歩11分			7F 701	135.15㎡ 40.88坪	事務所	応相談	応相談	6ヶ月	5月1日	無	無	有	有	鶴野	070-4512-0655	PM	4/30解約日
大分恒和ビル	大分市府内町3-4-20	JR日豊本線：大分駅：徒歩11分			8F 804	135.15㎡ 40.88坪	事務所	応相談	応相談	6ヶ月	5月1日	無	無	有	有	鶴野	070-4512-0655	PM	4/30解約日
天神武藤ビル	福岡市中央区天神3-11-1	地下鉄：天神駅：徒歩4分			3F 303	122.72㎡ 37.12坪	事務所	応相談	応相談	12ヶ月	6月1日	無	無	有	有	鶴野	070-4512-0655	PM	5/31解約日

本ページ掲載物件のお問合せ先：070-4512-0655（株式会社東急コミュニティー 九州・沖縄事業部 ビル運営チーム）

ビル名	区	所在地	交通	募集台数	月額駐車料 (/区画)	敷金	更新料 有・無	出入庫可能 時間帯	入庫可能 時期	制限				担当	お問合せ 電話番号
										全長(mm)	全幅(mm)	全高(mm)	重量(kg)		
COMS	渋谷区	鶯谷町2-3	JR山手線 渋谷 徒歩8分	機械式5台	応相談	2ヶ月	無	24時間可	即日	4,900	1,850	1,600	1,600	岸	5717-1525
BPRプレイス神谷町	港区	麻布台1-11-9	東京メトロ日比谷線 神谷町 徒歩4分	機械式 (空き台数 要確認)	応相談	2ヶ月	無	24時間可	即日	5,300	2,050	1,550	2,200	津田	5717-1558
コラム南青山	港区	南青山7-1-5	銀座線 千代田線 半蔵門線 JR山手線 表参道 渋谷 徒歩9分 徒歩15分	機械式 (二段式) 下段2台	応相談	3ヶ月	無	24時間可	即日	4,700	1,700	1,500	1,500	小松	5717-0033
神明日本橋ビル	中央区	日本橋小網町16-15	東京メトロ日比谷線 都営浅草線 人形町 徒歩5分	機械式5台	応相談	2ヶ月	無	24時間可 (原則7時~ 22時)	応相談	5,015	1,850	1,550	1,900	仲俣	5717-1524
BPRスクエア西葛西	江戸川区	西葛西6-16-1	東京メトロ東西線 西葛西 徒歩3分	機械式2台	応相談	応相談	無	24時間可	即日	5,050	1,950	1,600	1,600	鎌田	5717-1558