

YOKOHAMA NT BUILDING

内覧会のご案内

— 横浜NTビル —

拝啓 時下益々ご清栄のこととお喜び申し上げます。平素は格別のお引き立てを賜り、厚く御礼申し上げます。

この度「**横浜NTビル**」の内覧会を下記の通り開催させていただくこととなりました。

この機会に是非ご覧いただき、お客様へのご推薦物件として当物件をご紹介いただきたく、ご案内申し上げます。

ご多忙中とは存じますが、是非ご来場賜りますようお願い申し上げます。

なお下記の対策は継続して実施いたしますので、ご協力をお願いいたします。

- ・会場に消毒液を設置いたします。
- ・当日、発熱や体調に不安のある方はご来場をお控えください。

日 程 : 2025年1月16日(木) 10:00~17:00

会 場 : 横浜NTビル【受付: 2階】

※当日はご自由にご覧ください。
ただし、2階以外のフロアへの立ち入りはご遠慮願います。

所在地 : 神奈川県横浜市西区平沼 1-2-24

交 通 : JR・東急東横線・みなとみらい線・相鉄線・京急線
横浜市営地下鉄 『横浜』駅(みなみ東口) 徒歩6分

当日、お客様もご内見される場合は、事前に下記担当までご連絡をお願い致します。



建物外観



ご来場頂きました方には、粗品をご用意しております。

お問合せ先

株式会社東急コミュニティー ビル事業本部 第二事業部 プロパティマネジメント部 リーシングセンター
担当: 尾木 俊介 携帯: 070-3661-9677 E-mail: shunsuke-ogi@tokyu-com.co.jp
〒158-8509
東京都世田谷区用賀 4-10-1 世田谷ビジネススクエアタワー 5階 TEL: 03-5717-1526 FAX: 03-5717-1530

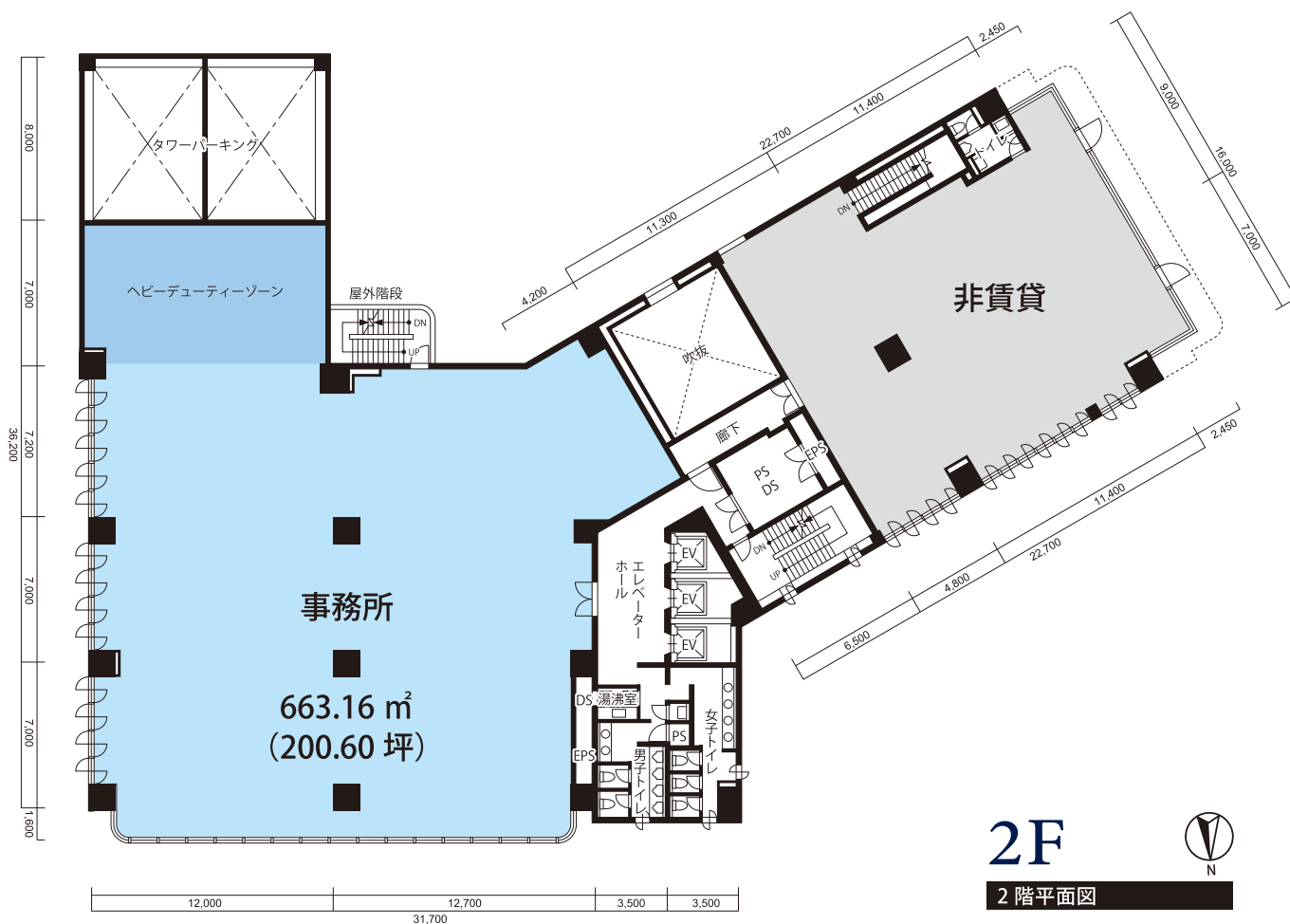
2024年12月現在

○ 敷金償却：10%（税抜） ○ 契約更新料：新賃料の1ヶ月分 ○ 礼金なし

階	貸室面積	月額賃料	月額共益費	敷金総額	入居時期
2F	663.16 m ² (200.60 坪)	応相談	762,280 円 (3,800 円 / 坪)	12 ヶ月	2025.1.1 (予定)

※ 駐車場の空き状況につきましては、お気軽にお問合せください。

※ 諸条件相談承ります。



2F

2階平面図



個別空調



天井高
2,600mm



床荷重 300kg/m²
(一部 500kg/m²)



フリーアクセスフロア
(実装 100mm、有効 70mm)



電気容量
90VA/m²



光ケーブル対応
(MDF まで引込済)



機械警備(全日警)
(非接触型 IC カード)



専有部 LED 照明化
実施済

ご多忙中とは存じますが、ぜひご来場賜りますようお願い申し上げます。